

## ОТЧЕТ

стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов,  
выполняемых  
ООО Управляющая Компания «Управ Дом»  
за 2018 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Орджоникидзе, 90

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	29764	
	Остаток средств на начало года	руб.	-53128	

### РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	1037,4	
1	Начисленно по тарифу	руб.	262464	
2	Фактически оплачено	руб.	272242	1
3	Задолженность	руб.	19986	
4	Процент оплаты	%	103,7%	

### РАЗДЕЛ II. Расходы

	<b>всего, в том числе</b>		<b>173350</b>	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	21101	
2	Уборка подъездов	руб.	4629	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	11435	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	7946	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	18054	2
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.		
7	Расходы по управлению	руб.	48675	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	4800	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	6475	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	3004	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	15402	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	5149	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	3167	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	1777	
15	Рентабельность 5%	руб.	13185	
16	Уплата 6% налога	руб.	8551	
17	Остаток средств	руб.	45764	

#### Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 4500 руб.
2. В том числе ремонт водопровода и канализации - 8261 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.

Расчет составил:

Миляева С. В.